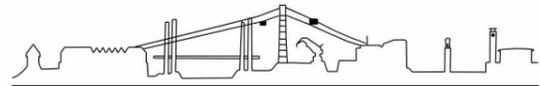


# R

RUSSO  
PROMOTION



## L'ÎLOT COLLET

Vivre au coeur de la ville

### Plans de vente

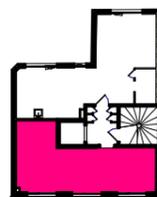
Cinquième et sixième étage

#### Appartement 51 - T3

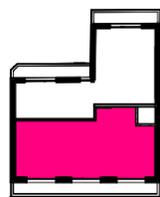
WC	1.06 m <sup>2</sup>
Salon / Séjour	33.79 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.59 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.13 m <sup>2</sup>
Dgmt. / Bureau	7.77 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.86 m <sup>2</sup>

Surface totale : 71.19m<sup>2</sup>

Surface annexe - Balcon : 8.2m<sup>2</sup>



R+5



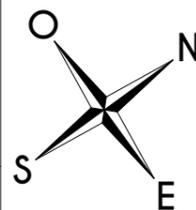
R+6

Plan de situation



Date :  
07/08/2025

Indice : D



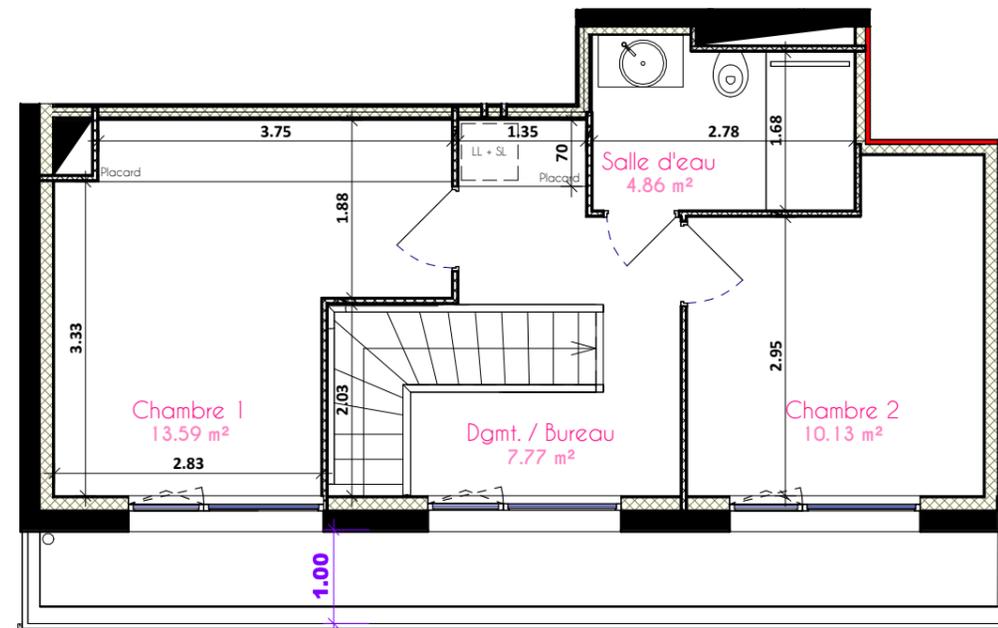
Légende :

CH : Chaudière Gaz  
TGBT : Tableau électrique  
LL : Emplacement lave-linge  
SL : Emplacement sèche-linge  
LV : Emplacement lave-vaisselle  
Réfri. : Emplacement réfrigérateur

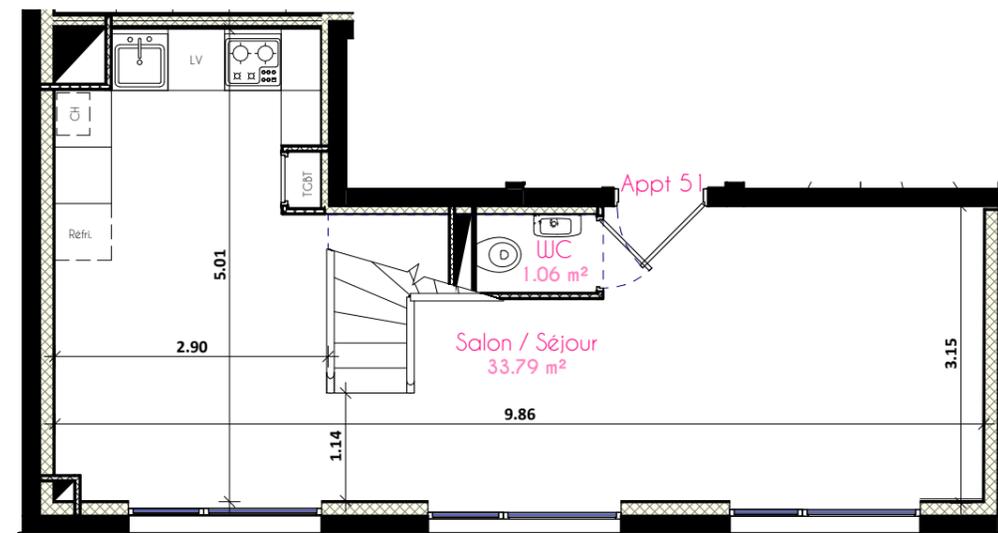
Nota :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, hauteurs sous plafond, allèges, retombées de fenêtres ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires sont donnés à titre indicatif. Le mobilier n'est pas fourni. Les plans de cuisines ne sont pas contractuels.

R+6



R+5



Hauteur sous plafond (HSP) : 250 cms